

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST**  
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 96 del 27/01/2022**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI EMODIALISI NEL PRESIDIO OSPEDALIERO FELICE LOTTI DI PONTEDERA. CIG 8118426113 CUP J87H17000720001. VARIANTE IN CORSO D'OPERA. PRESA D'ATTO DELL'AFFIDAMENTO AL CONTRAENTE ORIGINALE AI SENSI DELL'ART. 106 C. 1 LETTERA C) punti 1 e 2 e C. 2 LETTERE A) e B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.**

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : NO**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Riccardo Casula

DIRETTORE UOC Servizi Tecnici 5 Valli Etrusche ed Elba: Riccardo Casula (firmato digitalmente)

---

**PARERE favorevole DEL DIRETTORE SANITARIO:** LUCA LAVAZZA (firmato digitalmente)

**PARERE favorevole DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO:** Gabriele Morotti (firmato digitalmente)

**PARERE favorevole DEL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI:** LAURA BRIZZI (firmato digitalmente)

---

**DA TRASMETTERE A:**

Dipartimento Tecnico e del Patrimonio
UOC Servizi Tecnici 3 Pisa, Pontedera e Volterra
UOC Servizi Tecnici 5 Valli Etrusche ed Elba
UOC Supporto Amministrativo procedure e adempimenti contratti pubblici

**ALLEGATI:** SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N. 2

**OGGETTO:** LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI EMODIALISI NEL PRESIDIO OSPEDALIERO FELICE LOTTI DI PONTEDERA. CIG 8118426113 CUP J87H17000720001. VARIANTE IN CORSO D'OPERA. PRESA D'ATTO DELL'AFFIDAMENTO AL CONTRAENTE ORIGINALE AI SENSI DELL'ART. 106 C. 1 LETT. C) punti 1 e 2 e C. 2 LETT. A) e B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Su proposta del Direttore U.O.C. Servizi Tecnici Valli Etrusche ed Elba Ing. Riccardo Casula (proposta firmata digitalmente), di cui è di seguito trascritto integralmente il testo;

sentito il Direttore del Dipartimento Tecnico e del Patrimonio Ing. Nicola Ceragioli;

### **RICHIAMATI:**

- il D. Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D. Lgs. n. 165/2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- la L.R.T. n. 40/2005 e successive modificazioni e integrazioni;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione;
- la legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005” che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell’Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 smi “Codice dei contratti pubblici” E SS.MM.II;
- il D.P.R. n. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”, per la parte ancora applicabile;
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii;
- la L.R.T. n. 38/2007 “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro” e smi;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'amministrazione digitale, aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;
- il Codice Antimafia (D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159) aggiornato, con le modifiche apportate, dalla “Legge 27 dicembre 2017, n. 205, dal D.L. 16 ottobre 2017, n. 148, convertito, con modificazioni dalla L. 4 dicembre 2017, n. 172 e dalla Legge 17 ottobre 2017, n. 161;
- il Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati n. 679 del 27 aprile 2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio, che abroga la Direttiva 95/46/CE;
- la Normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il Decreto legislativo n. 165/2001 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e smi;
- la Legge n. 241/1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e smi;

**VISTI** i vigenti Statuto ed Regolamento di Organizzazione Aziendale;

### **RICHIAMATE:**

- la Delibera n. 1109 del 19/10/2016 sulla nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico – amministrative, professionali e di staff del Centro Direzionale con la conseguente rideterminazione degli incarichi dirigenziali e indicazione nominativa dei dirigenti preposti alla direzione di tali strutture organizzative - e di posizione organizzativa all’interno del medesimo Centro Direzionale;

- la Delibera n. 241 del 22 marzo 2018 con cui sono stati rivisti taluni assetti organizzativi all'interno dei dipartimenti e delle aree tecnico amministrative del centro direzionale così come successivamente modificata dalla delibera n. 548 del 21 giugno 2018;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 31 gennaio 2020, come integrata dalla successiva delibera n. 97/2020, con la quale si interviene, attraverso una parziale revisione di alcune strutture del dipartimento tecnico e del patrimonio, sull'assetto organizzativo della Azienda USL Toscana Nord Ovest;

#### **RICHIAMATE:**

- le Linee guida per la relazione dei bilanci preventivi 2021, nella quale, tra l'altro si impartiscono alle Aziende e Enti del SR disposizioni in merito alla predisposizione del Piano Investimenti per il 2021-2023 da allegare anche in sede di approvazione del bilancio preventivo 2021;
- la deliberazione del D.G. n. 292 del 24.03.2021 avente ad oggetto "Adozione del bilancio preventivo economico annuale per l'anno 2021 e del bilancio pluriennale 2021-2023".

#### **VISTI:**

- il Decreto n. 3830 del 26.11.2019 con cui è stata indetta la gara di appalto per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione del nuovo reparto di Emodialisi nel Presidio Ospedaliero Felice Lotti di Pontedera";
- il Decreto n. 938 del 12.03.2020 di affidamento IE dell'intervento "GARA DI APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI EMODIALISI NEL PRESIDIO OSPEDALIERO FELICE LOTTI DI PONTEDERA." a favore dell'operatore economico Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa con sede legale in Bologna (BO) che si è aggiudicata l'appalto per un ammontare di € 2.188.699,00 di cui € 1.936.090,00 per lavori, € 50.000,00 per oneri della sicurezza e € 198.609,00 per Iva al 10%;

**RILEVATO CHE**, come evidenziato dal Rup Ing. Riccardo Casula nella propria relazione istruttoria, che si allega, la variante è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto così come descritto nella relazione del Direttore dei lavori. In via riepilogativa emerge dalla relazione del D.L. citata, alla quale si fa espresso rinvio, che le opere ricomprese nella variante sono: una "elevazione delle caratteristiche prestazionali del calcestruzzo dei pali CFA. Nello specifico si tratta di una miglioria esecutiva introdotta per assicurare il miglior risultato in termini di qualità dei pali trivellati.", un maggiore consumo di calcestruzzo nell'esecuzione dei pali CFA conseguente alla dispersione in falda..., Predisposizioni per spostamento linee MT e gas interferenti con i pali di fondazione, Preparazione del piano di lavoro per l'esecuzione dei pali di fondazione, Opere accessorie propedeutiche alla realizzazione del corpo di collegamento, Quantificazione oneri da Covid-19;

**CONSIDERATA** l'Ordinanza della Regione Toscana n. 40 del 22.04.2020 nella quale si invita a valutare la necessità di adeguare il cronoprogramma e il Piano di Sicurezza e Coordinamento al fine di ridurre ulteriormente i rischi indotti da lavorazioni interferenti dovuti alla situazione sanitaria di emergenza;

**TENUTO CONTO** della Deliberazione della Giunta Regionale n. 645 del 25 maggio 2020 "Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" e precisamente dell'allegato n. 2 "Le misure anticovid-19: i costi e gli oneri aziendali della sicurezza" le cui linee guida forniscono un'indicazione precisa circa la normativa da seguire.

**VISTA** la normativa vigente in materia;

**PRESO ATTO** delle disposizioni di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che qui si intendono interamente richiamate, ed in particolare:

- del comma 1 il quale prevede:

*< Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:>*

lettera C) punti 1 e 2:

*<ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:*

*1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*

*2) la modifica non altera la natura generale del contratto>;*

- del comma 7, il quale prevede:

*< Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice. >*

*Preso atto della normativa e delle disposizioni in precedenza citate, nel caso di specie, come da relazione del Rup, l'importo delle modifiche contrattuali ex art 106, comma 1, lettera c, sono quantificate come di seguito riportato:*

	Lavori	Oneri Covid-19	Sommano
Circostanze impreviste ed imprevedibili (art. 106, comma 1 lettera c)	€ 41.103,15	€ 29.041,35 € 30.955,95	<b>€ 101.100,45</b> (importo rispettoso del requisito 50% di cui al comma 7 citato)

- del comma 2 il quale prevede:

*<I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:>*

lettere A) e B):

*a) le soglie fissate all'articolo 35;*

*b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.*

*Preso atto della normativa e delle disposizioni in precedenza citate, nel caso di specie, come da relazione del Rup, l'importo delle modifiche contrattuali ex art 106, comma 2, lettera a) e b), sono quantificate come di seguito riportato:*

	Lavori	Oneri covid-19	Sommano
Modifiche non sostanziali entro il limite del 15% (art. 106, comma 2)	€ 72.427,44		<b>€ 72.427,44</b> (importo rispettoso del requisito di cui al comma 2 citato)

**RILEVATO** che, come da relazione del Rup, l'importo delle prestazioni supplementari ammonta a complessivi Euro 173.527,89 Iva esclusa di cui **€ 101.100,45** da riferire all'art. 106, comma 1 lett. c). ed **€ 72.427,44** da riferire all'art. 106, comma 2;

**DATO ATTO**, altresì, che all'affidamento originale relativo ai lavori in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici:

- CIG n. **8118426113**
- Codice Unico di Progetto (CUP) n. **J87H17000720001**;

**DATO ATTO** che a seguito del sopracitato affidamento, si è delineato il nuovo quadro economico rimodulato dal RUP tenuto conto, altresì, della incidenza delle misure anti Covid-19, come previsto dal DGRT n. 645 del 25/05/2020 e delle modifiche alle previsioni originarie di progetto allegato quale parte sostanziale;

**RITENUTO ALTRESI** di individuare l'Ing. Riccardo Casula, Direttore della U.O.C Servizi Tecnici Valli Etrusche ed Elba, quale responsabile del procedimento, ai sensi di quanto previsto dalla L. n. 241/90 e successive modificazioni e integrazioni;

**TENUTO CONTO** dell'istruttoria compiuta dall'Ing. Riccardo Casula, che in qualità di Responsabile del Procedimento ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto, dichiara:

- che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura;
- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.";

**FATTO PRESENTE** che presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Valli Etrusche ed Elba è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente provvedimento;

**PRESO ATTO** che il Direttore della Struttura proponente dichiara che l'atto che si propone di adottare è legittimo nella forma e nella sostanza;

**DATO ATTO CHE** questa Stazione Appaltante provvederà ad eseguire le verifiche sul mantenimento del possesso dei prescritti requisiti del OE risultato affidatario.

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali per la parte di rispettiva competenza;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni esposte in premessa, parti integranti e sostanziali del presente dispositivo

1. **Di recepire** la documentazione tecnico amministrativa, rappresentata da Relazione del Direttore dei lavori, Schema atto di sottomissione, Computo di Raffronto e di disporre una presa d'atto della modifica al contratto originario, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) punti 1 e 2, e comma 2 del Codice dei contratti pubblici, in favore dell'OE Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa, con sede legale in Bologna (BO). L'importo complessivo degli interventi supplementari ammonta ad **€ 190.880,68** (€ 113.530,59 per opere variante + € 59.997,30 per oneri COVID + € 17.352,79 per Iva al 10%). La documentazione citata rimane acquisita e conservata agli atti presso il competente RUP;
2. **Di dare atto** che a seguito del sopracitato affidamento, si è delineato il nuovo quadro economico rimodulato che si allega quale parte integrante e sostanziale unitamente alla relazione del RUP;
3. **Di comunicare** l'adozione del presente atto da parte di questa SA all'OE Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa, nonché di dare seguito alla pubblicazione sul sito aziendale nel rispetto della normativa della trasparenza;
4. **Di dare atto** che questa Stazione Appaltante provvederà ad eseguire le verifiche sul mantenimento del possesso dei prescritti requisiti del OE risultato affidatario;
5. **Di dare atto** che all'affidamento originale relativo ai lavori in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici:

- CIG n. 8118426113;
- Codice Unico di Progetto (CUP) n. J87H17000720001;

6. **Di dare atto**, dopo l'adozione del presente atto, questa Stazione Appaltante provvederà a dare pubblicità della modifica contrattuale di cui al comma 1 lettera c) articolo 106 mediante pubblicazione di avviso nella Gazzetta della Repubblica Italiana (art. 106, comma 5), nonché a comunicare ad Anac le modificazioni al contratto di cui al comma 2 articolo in precedenza citato;

7. **Di considerare** che il costo per *“LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI EMODIALISI NEL PRESIDIO OSPEDALIERO FELICE LOTTI DI PONTEDERA. CIG 8118426113 CUP J87H17000720001. VARIANTE IN CORSO D'OPERA. PRESA D'ATTO DELL'AFFIDAMENTO AL CONTRAENTE ORIGINALE AI SENSI DELL'ART. 106 C. 1 LETTERA C) punti 1 e 2 e C. 2 LETTERE A) e B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.”*, stimato in **€ 190.880,68** (€ 113.530,59 per opere variante + € 59.997,30 per oneri COVID + € 17.352,79 per Iva al 10%), trova imputazione sul conto patrimoniale 10010267 “P.O. PONTEDERA NUOVO EDIFICIO DIALISI” cespite ID 1062532 del bilancio economico di previsione per l'anno 2022 in corso di adozione;

8. **Di dare atto** che il costo suindicato trova copertura mediante utilizzo delle risorse attribuite con finanziamento statale in C/Capitale ex art 20 L.67/88 codice progetto CS19/003/PI di cui al Piano Investimenti Aziendale adottato con Delibera DG n. 292 del 24.03.2021, riconducibile all'intervento “P.O. Pontedera Interventi di ristrutturazione Dialisi” cod. reg. 05.EO01.2056, contratto rdweb 2018/2056.0;

9. **Di dare atto** che la somma di € 1.000,00 (Iva inclusa), prevista per gli adempimenti pubblicitari previsti dall'Art. 106 (pubblicazione Avviso sulla GURI), trova imputazione sul conto economico 31090303 “Oneri di pubblicità legale” del bilancio economico di previsione per l'anno 2022 in corso di adozione;

10. **Di trasmettere** copia del presente decreto alle strutture interessate;

11. **Di trasmettere** copia della presente deliberazione alla Regione Toscana Direzione Diritti di Cittadinanza e Coesione Sociale, Settore Contabilità e Investimenti per gli adempimenti di competenza, unitamente alla documentazione citata nel presente atto;

12. **Di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005;

13. **Di inviare** il presente atto alla U.O. Affari Generali per la pubblicazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott.ssa Maria Letizia Casani

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 27/01/2022 al giorno 11/02/2022.

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia